



Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark



Aanzet tot Masterplan Natuur Zoetermeer; deel 1 het Buytenpark

In deze aanzet tot een Masterplan voor de Natuur in Zoetermeer is omschreven hoe de natuurlijke waarden en de biodiversiteit van natuurbestemde delen van de stad geborgd kunnen worden en zo nodig nog zijn te verbeteren. In dit plan is dit uitgewerkt voor deel 1: het Buytenpark.

Aldus vastgesteld door
de Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark,
met ondersteuning van de Vogel- en Natuur Vereniging Zoetermeer (VNVZ)
en de Algemene Vereniging voor Natuurbescherming
voor 's-Gravenhage en omstreken (AVN).

En met de uitnodiging aan andere organisaties en particulieren
zich hierbij aan te sluiten.

Zoetermeer, 19 april 2023.

OPROEP

AAN HET GEMEENTEBESTUUR VAN ZOETERMEER,

en

HET PROVINCIEBESTUUR VAN ZUID-HOLLAND,

OM MAATREGELEN TE NEMEN TER EXTRA BESCHERMING EN ZO
MOGELIJK UITBREIDING VAN DE BELANGRIJKE
NATUURWAARDEN IN ZOETERMEER.

EN DAARMEE TE BEGINNEN BIJ HET BUYTENPARK.

Dit niet alleen omdat het dringend nodig is, maar ook geheel naar letter en geest van de nu geldende Wet natuurbescherming (Wnb). Deze wet geeft de overheid - ook de gemeentelijke en de provinciale - een algemene zorgplicht voor alle *in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving*, zoals vastgelegd in artikel 1.11 van deze wet.

De ter invulling hiervan te nemen extra maatregelen zouden er in zijn algemeenheid op gericht kunnen zijn een beschermende natuurlijke groene hoepel rondom Zoetermeer te doen ontstaan en intact te houden van - met de klok mee - het Balijbos, het Westerpark, de Nieuwe Driemanspolder, het Buytenpark, de Meerpolder, het Noord Aa-gebied, het Bentwoud en het Van Tuylpark.

We stellen de volgende maatregelen voor:

- 1) Natuur-bestemde delen voor wat betreft landschap en biodiversiteit een *beschermde status* te geven of te laten houden, als zijnde een zogeheten 'natuurstergebied'. Daarvan vast te leggen dat dit een gebied is met *een grote – potentiële - natuurwaarde waarin geen stedelijke ontwikkelingen zijn toegestaan*.
- 2) Voor zover sprake kan zijn van conflicterende functies met de directe omgeving, daartoe aan het Natuur-bestemde gebied voorrang te geven en daarom
- 3) als het gaat om situaties die conflicterend zijn of kunnen zijn, binnen een afstand van minimaal 250 meter van elk Natuur-bestemd gebied een *natuurbufferzone* in acht te nemen waarbinnen geen nieuwe bebouwing kan komen en het geluid- en lichtniveau worden beperkt, om verstoring van het daarachter liggende natuurgebied te voorkomen.
- 4) Inspanningen te doen om het natuurlijke karakter en de daarmee gepaard gaande beleving van natuurbestemde delen te vergroten.
- 5) Hiermee ertoe bij te dragen dat, zoals eerder beloofd, Zoetermeer een CO2-neutrale stad is in 2030, met een ook overigens gezond leefmilieu, waar mogelijk met toename van de biodiversiteit.

Om diverse redenen stellen we voor met deze maatregelen voorrang te geven aan het Buytenpark. Dit zou kunnen door voor het Buytenpark op korte termijn de volgende maatregelen te treffen of, voor zover nodig en wenselijk, te bevestigen:

- 6) Aanwijzing van het Natuur-bestemde deel van het Buytenpark tot zogeheten *stiltegebied*,
- 7) waar in beginsel alleen geluiden te horen zijn die passen bij het gebied en andere *geluiden niet harder mogen zijn dan 40 decibel (dB)* en
- 8) waarbinnen *uitsluitend extensieve recreatie* is toegestaan.

- 9) Dit deel van het Buytenpark *gesloten te verklaren tussen zonsondergang en zonsopgang*,
- 10) een tijdvak waarbinnen *extern kunstmatig licht wordt geweerd*.

- 11) *Een natuurbufferzone in acht te nemen rondom SnowWorld waarbinnen in beginsel nieuwe bebouwing niet is toegestaan en een geluids-maximum geldt van 50 decibel (dB)*.

- 12) In dit kader onder meer te onderzoeken hoe de door velen waargenomen detonatie van SnowWorld in het gebied kan worden teruggebracht. Hierbij is onder meer te denken aan een groene aankleding door hoge bomen rondom het complex en een hangende tuin.

- 13) Er zodoende toe bij te dragen dat het Buytenpark geen pretpark kan worden.

Het is wenselijk dit op korte termijn voor het Buytenpark te doen omdat er inmiddels plannen bekend zijn - zoals delen van het Masterplan van SnowWorld en het plan van de Stichting Fietsklim Zoetermeer - die als een bedreiging kunnen worden gezien voor de rust en de stilte in het Natuur-bestemde deel van het Buytenpark. Plannen die overigens in strijd zijn met de tot nog toe geldende planologische regels voor dit gebied.

De Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark gaat ervan uit dat de in dit document gevraagde maatregelen ter bescherming van de natuur in met name het Buytenpark betrokken kunnen worden bij de haalbaarheidsfase van het Masterplan SnowWorld. Met voor de duidelijkheid de toevoeging dat zulke maatregelen volgens deze stichting niet de uitwerking hoeven te beletten van het idee van SnowWorld om Adventure Valley (voorheen Ayers Rock) en de buitenzijde van het skicomplex te vernieuwen en daar tevens enkele nieuwigheden binnen te introduceren. Wel zal helder zijn dat het gevraagde natuurbeleid op gespannen voet staat met het voornemen van SnowWorld om op deze locatie te voorzien in een hotel en in een kabelbaan met daaronder een canyon tussen de derde skibaan en Adventure Valley, alsmede uitbreiding van de buitenruimte van SnowWorld.

Basis voor deel 1 het Buytenpark

De diverse onderdelen van deze oproep zijn uitgewerkt voor deel 1 het Buytenpark. Die uitwerking is vooral gebaseerd op:

- I. Wat eerder door het gemeentebestuur van Zoetermeer is vastgelegd over de natuur in het Buytenpark en wel in het bijzonder in
 - a. de door de gemeenteraad in juni 2010 geaccordeerde ambtelijke notitie *Visie Buytenpark*,
 - b. het tegelijkertijd door de gemeenteraad afgehandelde *Burgerinitiatief Behoud Kwaliteit Buytenpark* en
 - c. de mede daarop gebaseerde en van kracht geworden bestemmingsplannen voor dit gebied, alsmede onder meer het *Compensatieplan Verlengde Derde Baan SnowWorld 2014*, het *Beeldkwaliteitsplan SnowWorld 2015* en het *Uitvoeringsprogramma Buytenpark 2017*. In dit kader past ook het indertijd afgewezen initiatief van het toenmalige gemeenteraadslid Peter Vergers (D66) te voorzien in een natuurlijker aankleding van de derde baan: het stuk *BartelsOverSnowWorld-D66*.
- II. Wat eerder door de Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark is genoteerd, in het bijzonder in de notitie *Een Andere Visie (druk2)*.
- III. Wat door andere organisaties is gemeld over het Buytenpark, in het bijzonder het rapport *Broedvogelmonitoring Buytenpark 2005* van de Vogelwerkgroep Zoetermeer en *Broedvogelmonitoring 2020 Buytenpark-West Zoetermeer* van het Natuuronderzoeksbureau Remeeus.
- IV. Wat andere organisaties over natuurbeheer hebben geadviseerd, in het bijzonder de Raad voor de leefomgeving en infrastructuur (Rli) in de nota *Natuurinclusief Nederland (2022)*, Vogelbescherming Nederland in *Verstoring van vogels door recreatie (maart 2022)* en het provinciebestuur van Zuid-Holland bijvoorbeeld in de op 8 maart 2023 vastgestelde *Herziening Omgevingsbeleid*.

Alle hier genoemde stukken zijn terug te vinden in de bij deze oproep gevoegde toelichting met bijlagen. Op alle nu nog relevante onderdelen daarvan gaat deze oproep in de toelichting nader in.

Bijlagen

Bij deze oproep horen - naast de toelichting - als bijlagen:

1. *Visie Buytenpark*
2. *Burgerinitiatief Behoud Kwaliteit Buytenpark*
3. *Bestemmingsplannen voor dit gebied*
4. *Compensatieplan Verlengde Derde Baan SnowWorld 2014*
5. *Beeldkwaliteitsplan SnowWorld 2015*
6. *Uitvoeringsprogramma Buytenpark 2017*
7. *BartelsOverSnowWorld-D66*
8. *Een Andere Visie (druk2)*
9. *Broedvogelmonitoring Buytenpark 2005*
10. *Broedvogelmonitoring 2020 Buytenpark-West Zoetermeer*
11. *Natuurinclusief Nederland van de Raad voor de leefomgeving en infrastructuur (2022)*
12. *Verstoring van vogels door recreatie (Vogelbescherming Nederland; maart 2022)*
13. *Herziening Omgevingsbeleid provincie Zuid-Holland (2023)*