



Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark

JAARBERICHT
2012

VAN GEMEENTERAAD NAAR RAAD VAN STATE

Sinds donderdag 5 januari 2012 is het Kwaliteitsteam Buytenpark een officiële stichting. Op die dag hebben vijf bestuursleden (Fred Jager, Leon van den Berg, Hanneke Hoogvliet, Tanja van der Woud, en Raymond Timmermans), daartoe hun handtekening gezet onder een door notaris mr. Robert de Groot (Notariskantoor Van Loenen & De Groot, Moeder Teresasingel 88, 2719 AZ Zoetermeer) opgestelde akte.

Tot de vorming van een stichting is besloten omdat we ons daardoor enerzijds officieel beter als belanghebbende organisatie kunnen opstellen ten opzichte van diverse gesprekspartners - zoals de gemeente, de provincie en andere instanties. Tegelijkertijd zijn we daarmee ook beter aanspreekbaar voor de ons ondersteunende Vogelwerkgroep Zoetermeer, de AVN, de IVN en Bomen Over Leven (BOL). Anderzijds kunnen we als stichting profiteren van de subsidiemogelijkheid voor het inhuren van juridische hulp en proceskosten.

Lange tijd om daarbij stil te staan was er overigens niet, want al een dag later, vrijdag 6 januari 2012, legde de gemeente Zoetermeer officieel het ontwerp bestemmingsplan Buytenpark ter inzage.

Het bestemmingsplan

Het Kwaliteitsteam Buytenpark heeft in het jaar 2012 vooral geprobeerd verbeteringen te krijgen in dat bestemmingsplan. Maar uiteindelijk is dit slechts gedeeltelijk gelukt. Op 3 december 2012 heeft de gemeenteraad een bestemmingsplan vastgesteld waarin weliswaar door onze bemoeienis een groter oppervlak is gekwalificeerd als beschermde natuur dan in het ontwerp-bestemmingsplan. Maar tegelijkertijd blijft sprake van:

- Aantasting van het karakteristieke weidelandschap in de westhoek van het Buytenpark, door daar de vestiging toe te staan van de Tuinvereniging Seghwaert.
- Verplaatsing van de hondenschool naar de oosthoek van het Buytenpark waar dit leidt tot verstoring voor water- en rietvogels vooral in het broedseizoen.



Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark

Bovendien verstoort dit de beleving van de beschermdde, hier slechts enkele tientallen meters van verwijderde Meerpolder en de rust in het nabijgelegen deel van de woonwijk Buitenwegh.

- Onduidelijkheid over de mogelijkheden tot uitbreiding van het recreatiecomplex SnowWorld zonder de verplichting de daardoor teloorgaande natuur te compenseren.
- De weigering om in of bij dit bestemmingsplan de landschappelijke inpassing vast te leggen van de derde Skibaan van SnowWorld.
- Onbelette versterking van het natuurgebied door mountainbikers.



Om al die redenen heeft de Stichting het jaar afgesloten met de aankondiging dat het Kwaliteitsteam Buytenpark de Raad van State gaat verzoeken het bestemmingsplan te vernietigen.

Overleg stopgezet

Het jaar 2012 valt overigens in zijn algemeenheid te kwalificeren als een jaar waarin het Kwaliteitsteam almaar heeft geprobeerd in goed overleg met vertegenwoordigers van het gemeentebestuur te komen tot betere plannen voor het Buytenpark. Maar dit bleek in 2012 nagenoeg een *mission impossible*. Was het namelijk in 2011 nog zo dat het team periodiek – de regel was eens per zes weken – overleg had met gemeenteambtenaren in de Werkgroep Buytenpark, op last van wethouder ir. Bé

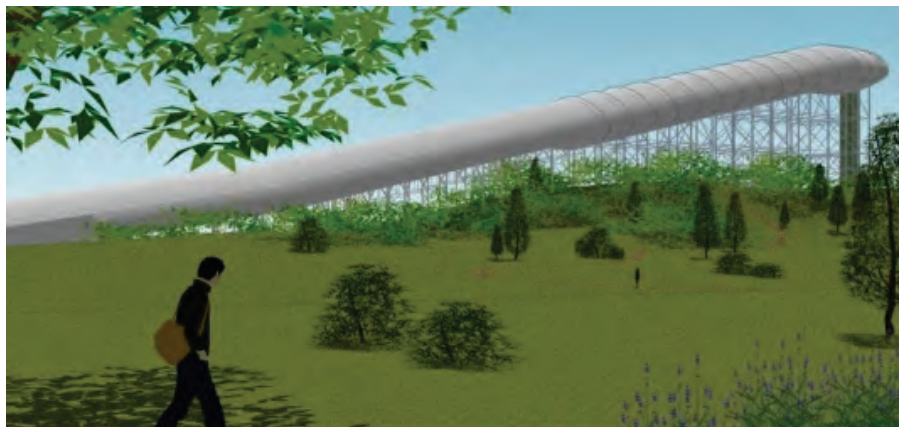


Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark

Emmens (VVD; Stedelijke ontwikkeling en ruimtelijke ordening) is dit overleg op 5 september 2012 stopgezet, met als enige reden dat het geen zin heeft verder te praten over het Buytenpark *waar er voor verbeteringen toch geen geld is*. En dat is nog maar één van de conflictpunten in het jaar 2012 met de gemeente Zoetermeer.

Wat we hebben gedaan

- ✓ Na ruggespraak met onze advocate mr. Anna Jonkhoff hebben we als Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark de dato februari 2012 een Zienswijze ingediend op het ontwerp-Bestemmingsplan Buytenpark. De kernpunten zijn zowel inhoudelijk als formeel van aard. *Inhoudelijk: dit Ontwerp Bestemmingsplan leidt tot een ernstige en ongewenste verdichting van het Buytenpark in Zoetermeer en is daardoor een directe bedreiging van de ruimtelijke, landschappelijke en ecologische kwaliteiten die bepalend zijn voor de identiteit van het Buytenpark, vooral van de flora en fauna zoals die hier voor een binnen Nederland unieke wijze gedijen. Bovendien leidt het tot een ernstige verstoring van het beeld en de biodiversiteit, de kwaliteit van het milieu waaronder de lucht, de bodem en het water en de gezondheid van mensen in het betrokken gebied alsmede de cultuurhistorische waarden. Op basis van dit plan valt te vrezen voor een ingrijpende wijziging van de beleving van rust, natuur en ruimte binnen dit gebied. Dit alles in het bijzonder waar het plan mogelijkheden biedt voor: aanleg van een nieuw volkstuinten/siertuinen-complex (en wat daarmee samenhangt) in de westhoek van het natuurgebied; verplaatsing van sportterreinen zodat de hondenschool terecht kan komen in de oosthoek van het Buytenpark; een te ruim gebruik van het park door mountainbikers; het onveranderd handhaven van SnowWorld met ruimte voor verdere uitbreiding. Formeel: het gekozen beleid is in strijd zijn met eerder door de gemeente Zoetermeer bepaald beleid; strookt niet met het regionale, provinciale en rijksbeleid wat dit gebied betreft; er zijn incorrecte procedures gevolgd.*



- ✓ Tijdens een overleg tussen de gemeente en SnowWorld op 10 februari 2012, heeft SnowWorld laten weten de ontwikkeling van de vierde baan niet voort te zetten. Een paar weken later – in een bericht op 13 maart 2012 – maakt SnowWorld officieel bekend aan een plan te werken voor verlenging van de derde



Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark

baan. We hebben besloten daarop niet formeel te reageren – alleen via commentaar aan de pers – zolang er geen formeel plan is.

- ✓ Met onze standpunten halen we diverse malen de regionale pers. Vooral ons verzet tegen het bestemmingsplan krijgt aandacht (Zie bijvoorbeeld het AD van 20 februari 2012).

- ✓ De dato 4 juli 2012 is de Stichting in de gelegenheid gesteld om een aanvulling te geven op de zienswijze op het ontwerp-Bestemmingsplan Buytenpark en wel omdat de gemeente geen correct exemplaar blijkt te hebben overlegd van het keuzerapport voor de verplaatsing van de Tuinvereniging Seghwaert. De aanvulling op de zienswijze hebben we ingediend op 16 juli 2012. Kernpunt: *uit de nieuw beschikbare gegevens blijkt dat een verplaatsing van de Tuinvereniging Seghwaert naar een andere plek in de gemeente Zoetermeer heel goed mogelijk zou zijn, om te beginnen een verplaatsing naar de voormalige sportscheg in Oosterheem.*

- ✓ Veel minder dan tevoren afgesproken hebben we dit jaar met ambtenaren van de gemeente Zoetermeer om de tafel gezeten in de Werkgroep Buytenpark, namelijk in het voorjaar op 13 februari en 2 april en in het najaar op 10 september. In het voorjaar hebben we in de Werkgroep Buytenpark grotendeels overeenstemming bereikt over een plan van aanpak, inclusief een padenplan. Maar in het najaar is dit teruggefloten door wethouder B. Emmens, zoals hiervoor gezegd onder het mom dat er voor uitvoering geen geld meer is. Het gevolg is geweest dat we om diverse zaken incidenteel de ontmoeting met gemeentelijke vertegenwoordigers hebben gezocht, meestal per e-mail maar ook in commissie- en raadsvergaderingen.

- ✓ In de maanden mei, juni en september hebben we in totaal drie keer ingesproken in het raadhuis, steeds in de eerste plaats bij monde van onze eerste secretaris en woordvoerder Leon van den Berg, om de gedachtenvorming over de verplaatsing van de Tuinvereniging Seghwaert te corrigeren. Niet één keer is op de argumenten die wij aanvoerden overigens feitelijk gereageerd.

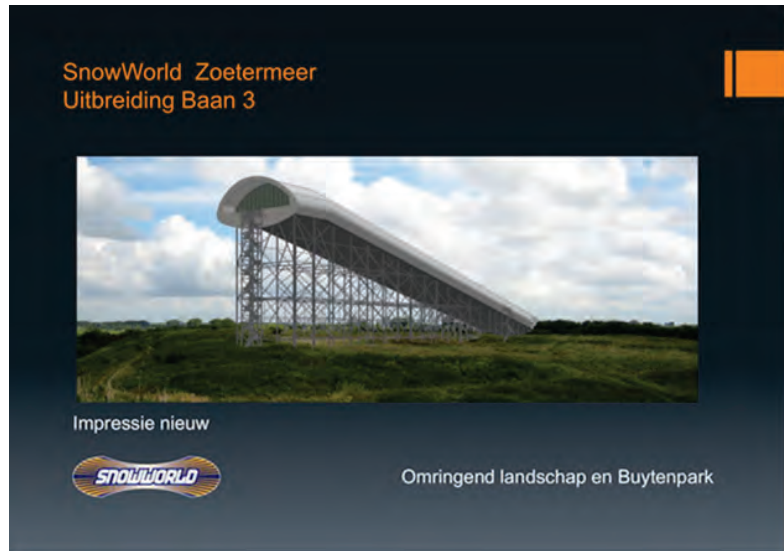




Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark

- ✓ Omdat de gemeenteraad op maandag 17 september 2012 uiteindelijk het officiële besluit heeft genomen om de Tuinvereniging Seghwaert te verplaatsen naar het Buytenpark en hiervoor ruimte te reserveren binnen het Bestemmingsplan Buytenpark, hebben we hiertegen met steun van onze advocate mr. Anna Jonkhoff formeel beroep aangetekend.

- ✓ Op woensdag 26 september 2012 presenteert SnowWorld aan diverse raadsfracties in eigen huis een uitgebreid het plan de derde baan te verlengen tot 300 m en een hoogte van 63 m. Die presentatie is zelfs enkele dagen – per abuis – te zien geweest op de site van de gemeente! We hebben



- diverse raadsleden meteen gemaïld hierover verbijsterd te zijn. Wat SnowWorld presenteert is zonder meer een belediging van de natuur. Formeel is er geen plan dus reageren we ook nu niet formeel.

- ✓ Op 2 oktober 2012 hebben we in een brief aan de gemeenteraad het besluit bestreden om het overleg in de Werkgroep Buytenpark stop te zetten. We hebben beklemtoond dat we het standpunt van wethouder Emmens in zijn memo van 5 september 2012 niet alleen om vele redenen onacceptabel vinden – onder meer vanwege het volledig afhankelijk maken van verbeteringen in het Buytenpark van uitbreiding door SnowWorld – maar voor wat betreft het opschorten van overleg bovendien onverstandig en het gevolg van een te smalle uitleg van een eerder genomen besluit over ons Burgerinitiatief. Op 12 december 2012 heeft de stichting in de persoon van tweede secretaris Raymond Timmermans deelgenomen aan een hoorzitting over dit onderwerp van de Zoetermeerse commissie Bezwaar- en beroepsschriften.
- ✓ Maandag 19 november 2012, 20:00 uur, bedrijfsrestaurant stadhuis Zoetermeer; raadscommissie stad: hoorzitting voor toelichting op de zienswijzen. Inspraak door Leon van den Berg namens het Kwaliteitsteam Buytenpark.



Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark

- ✓ Maandag 26 november 2012: behandeling Bestemmingsplan Buytenpark door de raadscommissie Stad. Inspraak door Leon van den Berg namens het Kwaliteitsteam Buytenpark.
- ✓ We organiseren in november in het werkgebied van de Stichting een buurtreferendum, met een papier (huis aan huis) dat ingeleverd kan worden bij twee adressen of per e-mail kan worden opgezonden. Het aantal reacties is 53 (waarvan 27 per e-mail). Dat is ongeveer 4% (1 op de 25) van alle ruim 1300 papieren die we hebben verspreid. Enkele voorzichtige conclusies: Drie van elke vier bewoners van de directe omgeving van het Buytenpark (ongeveer 75% in het buurtreferendum) vinden dat de stichting Kwaliteitsteam Buytenpark actie moet blijven voeren tegen uitbreiding van SnowWorld en desnoods moet procederen. Ook als dat geld kost, zegt ruim 60% van de respondenten. Een aanzienlijk aantal bewoners van de directe omgeving van het Buytenpark (ruim 56% in het buurtreferendum) is tegen de komst van de hondenschool op de plek van de 'schapenweide' bij de sportvelden in het Buytenpark. Maar heel weinig mensen – minder dan 25% - willen geen actie. Betrekkelijk veel mensen (bijna 20%) hebben geen mening. Vele bewoners van de directe omgeving van het Buytenpark (ook ruim 56%) vinden dat het gebruik van het Buytenpark door mountainbikers beperkingen moet worden opgelegd. Hier zegt 30% doe maar niet. Een meerderheid van de bewoners van de directe omgeving van het Buytenpark (52% in het buurtreferendum) vindt dat we ons zeer moet verzetten tegen de komst van een nieuw complex volkstuinen in het Buytenpark.
- ✓ Maandag 3 december 2012: de vaststelling Bestemmingsplan Buytenpark door de gemeenteraad. Inspraak door Leon van den Berg namens het Kwaliteitsteam Buytenpark.
- ✓ Op 7 december 2012 hebben we bij de gemeenteraad van Zoetermeer een officieel bezwaarschrift ingediend tegen het afgeven van een omgevingsvergunning voor het aanleggen van een nieuw baggerdepot Buytenwegh en het plaatsen van een nieuw hekwerk in het Buytenpark. Dit om hiermee een van de hoofdargumenten te bestrijden voor deze werkzaamheden: ruimte maken en een buffer vormen voor de hondenschoollocatie.
- ✓ Op dinsdag 11 december houden we onze jaarlijkse in de statuten vastgelegde informatie-, meedenk- en praatavond en wel in de basisschool De Watersnip aan de César Franckrode. De avond is bijgewoond door 19 mensen, van wie overigens bijna de helft (8) Stichtingsleden. Onder de aanwezigen één gemeentelijke politicus: Marcel van der Tol van GroenLinks (oud-voorzitter VWZ). Conclusies: Veel begrip en aanmoediging voor onze werkwijze. Duidelijk dat er nu



Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark

vier speerpunten zijn voor ons als Kwaliteitsteam: Het monitoren van SnowWorld. Op dit moment is actie niet nodig omdat er geen formeel uitbreidingsplan is maar “waakzaamheid is geboden”; verzet tegen het gemeentelijke plan om de hondenschool te verplaatsen naar de ‘schapenweide’ bij de sportvelden in het Buytenpark; verzet tegen het gemeentelijke plan de Tuinvereniging Seghwaert te verplaatsen naar de westhoek van het Buytenpark; overleg met onder meer de gemeente over een betere regeling voor het gebruik van delen van het park door mountainbikers - de gemeente wil in januari 2013 dit overleg openen. Over de avond en de uitkomsten zijn onze vaste volgers per e-mail geïnformeerd. Voor het gebruik van de ruimte hebben we een Medegebruiksovereenkomst gesloten met de directie van de basisschool en de vermelding daarbij dat we een factuur zouden krijgen die voorziet in de som van € 25 per uur dus in totaal € 50. Bij de vaststelling van dit jaarbericht hadden we de rekening daarvoor nog niet ontvangen.

- ✓ De Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark neemt met Raymond Timmermans op 19 december 2012 deel aan een hoorzitting van de provinciale Statencommissie Ruimte en Leefomgeving. De zitting gaat over wijzigingen in de Provinciale Structuurvisie en de daarbij horende Verordening Ruimte. We protesteren ertegen dat in de nieuwe tekst geen aparte rem is ingebouwd op de ontwikkeling van SnowWorld, zoals dat in de vorige tekst wel het geval was. De statenleden maken duidelijk dat, afgezien van de tekst, verdere ontwikkelingen van SnowWorld wat de provincie betreft niet zomaar mogelijk zijn.

En verder hebben we geregeld een e-mail-nieuwsbrief gestuurd aan al onze volgende sympathisanten. Wie daar belangstelling voor heeft kan zich melden bij: buytenpark@bergit.nl . Daarnaast hebben we onze eigen Weblog <http://buytenparkzoetermeer.weblog.nl> in de lucht gehouden.



Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark

Op onze agenda voor 2013 staat in elk geval:

- Verbeteringen bewerkstelligen in het Bestemmingsplan Buytenpark.
- Overleg over het gebruik van het Buytenpark door mountainbikers.
- Heropening van het overleg in de gemeentelijke Werkgroep Buytenpark.
- Meer aandacht vanuit de gemeenteraad vragen voor het Buytenpark en dus ook voor de zaken waarvoor het Kwaliteitsteam Buytenpark staat.
- Contacten met de provincie om de positie van het Buytenpark te borgen
- Overleg over de hondenschoollocatie.
- Aandacht vragen voor het broedseizoen: te weten van 15 maart tot 15 juli.
- Het zo nodig reageren op het eventuele bestemmingsplan dat de verlengde baan van SnowWorld mogelijk zou moeten maken, zodra ook dat plan er komt.
- Een nieuwe bewonersavond in Buytenwegh.

Nog genoeg te doen dus.

Het bestuur

De stichting heeft als hoofddoel het bevorderen van de ruimtelijke, landschappelijke en ecologische kwaliteiten die bepalend zijn voor de identiteit van het Buytenpark in Zoetermeer en het verantwoord duurzaam behoud en beheer van het hierbij betrokken gebied. Dat betrokken gebied bestaat statutair uit het Buytenpark zelf – begrensd door de woonwijk Buytenwegh in Zoetermeer aan de oostzijde, de Amerikaweg en de Voorweg aan de zuidzijde, de grens met de gemeente Leid-



schendam-Voorburg (met name het hiertoe behorende Stompwijk) aan de westzijde en de Meerpolder aan de noordzijde - en de direct daaraan grenzende omgeving. Het hele betrokken gebied is aangegeven op een bij de stichtingsakte gevoegde kaart.



Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark

In de Stichting mogen statutair zitting hebben bewoners van de nabij het Buytenpark gelegen wijk Buytenwegh, de Vogelwerkgroep Zoetermeer (VWZ), de Algemene Vereniging voor Natuurbescherming (AVN), de Stichting Bomen Over Leven (BOL) en de IVN Vereniging voor natuur- en milieueducatie.

Het bestuur bestond in het jaar 2012 uit:

- Fred Jager (voorzitter)(bewoner Buytenwegh)
- Tanja van der Woud (penningmeester) (bewoner Buytenwegh en tevens vertegenwoordiger IVN)
- Leon van den Berg (eerste secretaris)(vertegenwoordiger VWZ)
- Raymond Timmermans (tweede secretaris)(bewoner Buytenwegh)

samen het dagelijks bestuur van de Stichting,
en verder de leden:

- IJsbrand Feeke (vertegenwoordiger AVN)
- Hanneke Hoogvliet (vertegenwoordiger VWZ)
- Anja Jolman (bewoner Buytenwegh)
- Henk Luiten (bewoner Meerpolder)
- Winfried van Meerendonk (vertegenwoordiger VWZ)
- Joke Meijer (vertegenwoordiger BOL).

Als buitengewoon en adspirant lid onderkent de Stichting

- Eugène Kesselaar (bewoner Voorweg). Hij neemt gewoonlijk deel aan alle vergaderingen van de Stichting.

Eind 2012 heeft IJsbrand Feeke zijn functie van bestuurslid van de stichting neergelegd en wel om redenen van zijn leeftijd (79). Omdat IJsbrand de voorpost was van de AVN in onze Stichting, zal eerst binnen die organisatie worden gezocht naar een opvolger.

Op 4 september 2012 heeft het stichtingsbestuur een Huishoudelijk Reglement vastgesteld waarin conform het statuut een regeling voor de financiering van de Stichting is opgenomen alsmede diverse werkprocedures.



Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark

Financieel verslag 2012

Met het oprichten van een Stichting voor het Kwaliteitsteam Buytenpark (5 januari 2012) is een officiële penningmeester een vereiste geworden en daarmee ook een financieel jaarverslag.

Met ingang van 7 maart 2012 kreeg ik van Léon van den Berg mijn startkapitaal overgemaakt te weten € 264,97.

Alle inkomsten zijn bijdrage van bestuursleden.

De kosten bedroegen dit jaar € 37,15 dit inclusief bankkosten. Eenmalig hebben we een betaling van € 196, 50 gedaan aan onze advocaat mevrouw A. Jonkhoff.

Per 31 december staat er nog een vordering van €100, = (niet alle bestuursleden hebben hun bijdrage 2012 betaald) aan niet betaalde bijdragen open.

In kas 7-3-2012		€ 264,97
ontvangen	€ 375,--	
uitgaven	€ 233,65	
In kas 31-12-2012		€ 406,32
Tegoed		€ 100,--

Zoetermeer, 18 februari 2013

Tanja van der Woud-Wolterbeek
(penningmeester)

Aldus vastgesteld door het bestuur van
de Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark
dd: 20120218