



Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark

presidium van de gemeenteraad
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer

Uw brief dd
Kenmerk KB15-013UitstelSW3+.docx
Onderwerp verzoek om pauze in besluitvormingsproces SnowWorld
Bijlagen(n)

Zoetermeer, zondag 5 juli 2015

Geachte raadsleden,
leden van het presidium van de raad,

In verband met het grote publieke belang van het Buytenpark vragen we u dringend om een pauze in te lassen in het besluitvormingsproces over uitbreiding van SnowWorld. Dit om een onafhankelijke instantie of groep van deskundigen in te schakelen ter toetsing van de ongeveer twintig ernstige formele bezwaren, evenzovele zware kritiekpunten en nog meer gefundeerde wensen die met betrekking tot het SnowWorld-plan zijn aangevoerd.

Het verzoek om zo'n tussentijdse toets hebben wij overigens ook al op 27 maart 2015 aan de gemeenteraad gedaan, maar nooit iets op gehoord, ondanks een tussentijds rappel. Het was de kernboodschap van de aanbiedingsbrief bij onze zienswijze op het bestemmingsplan dat speciaal met het oog op het SnowWorld-plan in procedure is gebracht. Zo'n degelijke, onafhankelijke toets moet volgens ons voorafgaan aan de finale besluitvorming.

Het treft ons zeer onaangenaam, dat het college van burgemeester en wethouders op 16 juni 2015 heeft besloten – zoals gepubliceerd op 24 juni 2015 – de gemeenteraad. en het presidium in het bijzonder, te verzoeken om versnelling van het besluitvormingsproces over SnowWorld. Inmiddels is dit verzoek verwoord in een memo aan het presidium, *geantidateerd* 10 juni 2015, hierbij voor de duidelijkheid meegezonden. Van dit memo hebben we pas enkele dagen geleden kennis kunnen nemen.

Het verzoek van het college om haast te maken, verbaast ons temeer omdat al ruim drie maanden het wachten is op het standpunt van het college zelf op de ingeleverde zienswijzen. Maar daarnaast verbijstert ons de – overigens niet nader toegelichte – redengeving van de haast: *de*



Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark

grote commerciële belangen van SnowWorld. Niet markanter had het gemeentebestuur kunnen verwoorden, het publieke belang minder waarde toe te dichten dan het commerciële belang. Nu haast maken is temeer onredelijk omdat het college heeft gekozen voor een tamelijk ingewikkeld gebruik van de *coördinatierегeling* die het mogelijk maakt zowel het bestemmingsplan als de noodzakelijke vergunningen in één gang af te handelen. Bovendien is tegen onze wens tussentijds het Beeldkwaliteitsplan voor dit uitbreidingsplan vastgesteld, de voor het Buytenpark geldende Groenkaart gewijzigd en zijn de ambtelijke hoorzittingen gehouden voor de zienswijzen op de omgevingsvergunning voor de bouwwerkzaamheden. Dat maakt het geheel nog eens extra complex. Voorts heeft SnowWorld op 27 mei 2015 in een persbericht nog laten weten pas in het najaar van 2016 de eventuele ingebruikname van de verlengde derde baan te voorzien. Het memo van het college volgend is het kennelijk de bedoeling van B en W, dat de gemeenteraad al enkele weken na het zomerreces komt tot vaststelling van het bestemmingsplan en goedkeuring van het bouwplan en alles wat daarmee samenhangt. Het college houdt u voor, dat u intussen nog een vijftal formele stappen dient te nemen. Heel bijzonder is dat daarin door het college ook een technisch overleg wordt voorzien in een *besloten* vergadering. Tegen het besloten karakter daarvan maken we op voorhand bezwaar.

Kortom: het lijkt ons wijs en alleszins redelijk nu eerst een groep externe deskundigen zich te laten buigen over dit ingewikkelde dossier en pas daarna, mede steunend op die toets, te komen tot de formele besluitvorming. Wil zo goed zijn hierin te voorzien en dus het verzoek van het college tot versnelling van het besluitvormingsproces SnowWorld niet honoreren. We herhalen, dat als u niet kiest voor zo'n grondige externe toets vooraf, met zekerheid valt te stellen dat aan een toets achteraf niet is te ontkomen. Daarvoor staat dan nog alleen de lange en langdurige weg naar de Raad van State open.

Vriendelijke groet,

(per mail verzonden, derhalve niet ondertekend)

L.S. van den Berg
(voorzitter/secretaris)

Bijlage: 1

Cc: gemeenteraad



Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark