



Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark

PERSBERICHT

'We laten ons hierdoor niet ontmoedigen'

Kwaliteitsteam verliest juridische strijd: siertuinen en hondenschool mogen in Buytenpark

Het Kwaliteitsteam Buytenpark heeft de juridische strijd verloren tegen het gemeentelijke bestemmingsplan dat de vestiging mogelijk maakt van siertuinen in de westhoek van het Buytenpark en die van een hondenschool in de oosthoek. Dit blijkt uit een uitspraak op woensdag 16 april 2014 van de Raad van State, de hoogste administratieve rechter in Nederland.

Woordvoerder Leon van den Berg van het team: "Het is jammer, maar we hebben tenminste gedaan wat we konden om deze nieuwe aanslagen op de natuur, de rust en stilte in dit gebied te voorkomen. De rechter steunt ons helaas niet bij die poging, maar dat is nu dus een gegeven. De Raad van State zegt letterlijk dat het gemeentebestuur van Zoetermeer de beleidsvrijheid heeft om dit soort bestemmingen zo vast te leggen. En de Raad van State voegt eraan toe bij de beoordeling hiervan terughoudend te zijn. Begrijpelijk, al is het te betreuren. We zullen nu proberen te bereiken dat de dreigende schade in elk geval zo klein mogelijk blijft".

Vergunningstraject

Zowel voor de inrichting van de tuinen als voor de hondenschool moet de gemeente overigens nog officiële vergunningen verlenen. Bij de tuinvereniging gaat het onder meer om de bouw van 112 tuinhuisjes, een clubgebouwtje en een loods. Bij de hondenschool gaat het niet alleen om een clubgebouwtje maar ook om de wijziging van de voormalige schapenweide tot een terrein met twee zogeheten ringen voor het spelen van flyball. Daarbij gaat het erom honden zo snel mogelijk via vier hekjes naar een apparaat te laten gaan dat een tennisbal afschiet waarna de honden weer vlug met die bal via de hekjes naar de baas moeten racen. In wedstrijden strijden telkens teams van vier honden tegen elkaar.

"We hebben de gemeente er al op gewezen dat het niet correct zou zijn voor de tuinvereniging en de hondenschool werkzaamheden te verrichten in het broedseizoen. Het zou toch te gek zijn als ook die regels van de Flora- en Faunawet gewoon kunnen worden genegeerd. En bij de hondenschool gaat het erom, meteen goed te regelen dat er geen extra geluid- en lichthinder optreedt", aldus Leon van den Berg.

Geen extra rem voor mountainbikers

Succes heeft het Kwaliteitsteam ook niet geboekt in zijn poging de mountainbikers in het natuurgebied nog extra af te remmen. Had eerder al de gemeente zelf enkele maanden geleden besloten het noordelijk deel van het natuurgebied af te sluiten voor mountainbikers, de Raad van State vindt niet dat dit verbod eigenlijk ook voor het zuidelijk deel zou moeten gelden. "In de zitting op 28 februari was te merken dat de Raad van State de aanduiding in het bestemmingsplan *specifieke vorm van natuur uitgesloten – mountainbikeparcours* niet begrijpt, net als wij. Maar dat heeft dus nu niet het gevolg gehad dat de gemeente dit deel van het bestemmingsplan opnieuw moet schrijven".



Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark

Het Kwaliteitsteam Buytenpark heeft op de zitting overigens niet alleen het woord gevoerd namens zichzelf maar ook voor de Vogelwerkgroep Zoetermeer en de heer Henk Luiten, die woont in de Meerpolder. Het team heeft daarbij juridische steun gehad van de in natuur en milieu gespecialiseerde mr. Anna Jonkhoff van Vos&Vennoten Advocaten in Haarlem. Daarnaast waren de bezwaren in het geding van enkele bewoners aan de Voorweg.

Omgekeerde bewijsplicht

Mr. Anna Jonkhoff - onder meer bekend van het zondagse radioprogramma Vroege Vogels (VPRO) - zegt het oordeel van de Raad van State om meerdere redenen te betreuren. "Dit is typisch een uitspraak waarin duidelijk is dat de rechter zich marginaal opstelt en veel beleidsvrijheid aan het bestuursorgaan laat. Wat ik daarbij merkwaardig vind is, dat bij het Kwaliteitsteam de bewijsplicht wordt gelegd om maar aan te tonen dat door de siertuinen, het foerageergebied voor de steenuil essentieel wordt aangetast. Blijkbaar hoef je dat als initiatiefnemer niet heel goed te onderzoeken. Dat vind ik wel ernstig. Verder begrijp ik ook niet waarom het geluidsrapport wat is ingediend tegen de hondenschool niet lijkt te zijn meegenomen".

Door het verlies in de procedure krijgt het team niet de onkosten terug die het heeft gemaakt aan de zaak. "Al heeft het ons honderden euro's gekost, we hebben het er graag voor over: het Buytenpark is een uniek stuk natuur en vormt een groene buffer aan de westkant van de bebouwde kom van Zoetermeer. Het park loopt over in open weilanden in het grensgebied met Leidschendam, en aan de noordzijde in de middeleeuwse - en vanwege die status beschermde - Meerpolder. Dat moet vooral zo blijven", zegt een nog steeds enthousiaste Leon van den Berg. Die eraan toevoegt zich door dit verlies niet te laten ontmoedigen. "We voelen aankomen dat er jammer genoeg al weer snel nieuwe procedures aankomen", waarmee hij onder meer doelt op de plannen van SnowWorld voor verlenging van de derde baan.

Enkele protesterende bewoners aan de Voorweg krijgen wel het zogeheten griffierecht terug van € 160,- omdat zij volgens de Raad van State terecht bezwaar hebben gemaakt tegen de mogelijke sterkte van de verlichting op en rond de siertuinen. De Raad van State heeft op dit punt de gemeente opgedragen de regeling voor de lichtsterkte te wijzigen.

Kwaliteitsteam Buytenpark

De stichting Kwaliteitsteam Buytenpark bestaat uit bewoners van de nabijgelegen wijk Buytenwegh, de Vogelwerkgroep Zoetermeer (VWZ), de Algemene Vereniging voor Natuurbescherming (AVN), de IVN Vereniging voor natuur- en milieueducatie' en de Stichting Bomen Over Leven. Ook mensen uit andere wijken hebben zich als belangstellenden gemeld en er zijn contacten met andere organisaties om deel te nemen. Via het <http://buytenpark.wordpress.com> worden belangstellenden op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen rond dit natuurpark.

Informatie (niet voor publicatie)

Informatie: [REDACTED]

Aanvullende achtergrondinformatie: Zie voor de achtergronden van deze procedure de korte bijlage.



Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark

BIJLAGE

Enkele achtergronden van de procedure van het Kwaliteitsteam Buytenpark tegen het bestemmingsplan Buytenpark

De gemeenteraad van Zoetermeer heeft het bestemmingsplan Buytenpark vastgesteld op 3 december 2012. In dat plan heeft weliswaar de gehele westelijke helft van het park de formele bestemming Natuur gekregen maar is een uitzondering gemaakt voor een enclave in de westhoek om daar de Tuinvereniging Seghwaert te vestigen.

De gemeente wil die tuinvereniging weg hebben uit het Zoetermeerse gebied Kwadrant om daar de mogelijkheid te krijgen andere zaken tot ontwikkeling te brengen. Het gaat om een principezaak, want plannen voor dat gebied zijn er nog niet. Het Kwaliteitsteam Buytenpark heeft dit vooral bestreden om de in Buytenpark-West levende vogels en het uitzicht op de nabije open polder te beschermen. De Raad van State zegt die opvatting niet te delen.

Intussen heeft de gemeente de voorbereidingen voor de verhuizing van de tuinvereniging overigens sinds eind 2012 onverminderd voortgezet, inclusief de aanleg van een parkeerterrein, ook al liep de procedure. Dat heeft in deze zaak trouwens zelfs een rol gespeeld ten nadele van het Kwaliteitsteam. Onafhankelijke adviseurs van de Raad van State hebben namelijk geconstateerd, dat daarmee het leefgebied voor de vogels hier al zo is verstoord, dat een beroep op hun bescherming geen zin meer heeft. Dit terwijl het team samen met de Vogelwerkgroep Zoetermeer en de gemeenteraadsfractie van GroenLinks van het begin af aan hebben gewezen op de aanwezigheid hier van de zeldzame en overal in Nederland beschermde steenuil en zelfs van de idem dito bruine kiekendief. Bovendien vond het Kwaliteitsteam dat ook het al gedane werk gemakkelijk kon worden hersteld zodat de natuur weer zijn gang zou kunnen gaan.

Een oproep die nu dus door de Raad van State niet is gehonoreerd. De rechter wijst erop “dat de wet niet het gehele leefgebied van de steenuil beschermt, maar slechts de vaste rust- en verblijfplaatsen”. En voegt eraan toe “dat het Kwaliteitsteam en de Vogelwerkgroep “niet aannemelijk hebben gemaakt” dat de keus voor de siertuin en “zal leiden tot ernstige verstoring van de ecologische functionaliteit van de vaste rust- of verblijfplaatsen van de steenuil”. Ook in hetgeen het Kwaliteitsteam en de Vogelwerkgroep hebben aangevoerd ten gunste van de kerkuil, de ransuil, vleermuizen en de bruine kiekendief in dit gebied ziet de Raad van State geen aanleiding voor het oordeel dat het gemeentebestuur een verkeerd besluit heeft genomen.

Het Kwaliteitsteam zegt hierover mede teleurgesteld te zijn, omdat inmiddels is gebleken dat maar een zestigtal van de oude leden van de Tuinvereniging Seghwaert zal overgaan naar de nieuwe locatie. En dat dit in strijd is met eerdere aanwijzing kunnen van de provincie die had laten weten dat de nieuwe locatie niet geschikt mocht worden gemaakt voor nieuwe leden. Maar aan zulk provinciaal beleid is de gemeenteraad niet gebonden, zo stelt de Raad van State

De gemeente moet nog vergunning verlenen voor de bouw van de huisjes, het clubgebouwtje en een loods.



Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark



Hondenschool Zoetermeer

De Hondenschool Zoetermeer is nu nog buurman van de begraafplaats aan de rand van het Buytenpark. De gemeente wil de particuliere school daar weg hebben om de begraafplaats te kunnen uitbreiden. Het bezwaar van het Kwaliteitsteam hiertegen is vooral dat de veel lawaai veroorzakende flyballspelers daarmee dicht bij de bewoners komen van de rand van de wijk Buytenwegh en van de stille, historische Meerpolder. Uit de website van de hondenschool zelf blijkt dat rennende honden plus de honden er omheen voortdurend blaffen tijdens een run en ook de baasjes heel veel lawaai maken.

Bij herhaling is gesteld dat verplaatsing naar een andere locatie in de gemeente Zoetermeer heel goed mogelijk zou zijn. Uit niets blijkt dat dit ook zelfs maar is overwogen. Bij het verzet tegen de hondenschool heeft het Kwaliteitsteam zich mede gesteund geweten door een afkeurend rapport van de Nederlandse Stichting Geluidhinder (NSG). Uit niets blijkt dat de Raad van State daarmee heeft rekening gehouden. Dat door de vestiging van de hondenschool het stille karakter van de nabije Meerpolder wordt aangetast vindt de Raad van State niet.

Mountainbikers

Over de vrees van het Kwaliteitsteam Buytenpark en de Vogelwerkgroep dat op basis van het bestemmingsplan mountainbikers zich op plaatsen kunnen begeven waar dit verboden is, zegt de Raad van State, dat dit een aangelegenheid is die de gemeente moet handhaven op basis van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV).