



Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark

Zipline niet meer hoog op wensenlijst SnowWorld

De zipline tussen het skicomplex van SnowWorld en Adventure Valley staat niet meer hoog op de wensenlijst van de SnowWorld-directie. Zo blijkt uit een reactie van het gemeentelijke Projectenbureau dat de uitwerkingsfase van de plannen van SnowWorld begeleidt op vragen van het Kwaliteitsteam Buytenpark. Dat bureau meldt: “SnowWorld werkt momenteel aan de verdere voorbereiding van de plannen. Daarbij heeft de initiatiefnemer aangegeven dat de zipline op dit moment minder prioriteit heeft en voorlopig niet verder wordt uitgewerkt.” Zoals in de vorige nieuwsbrief gemeld heeft de achterban van het Kwaliteitsteam Buytenpark tegen de zipline veel bezwaar.

Wat de overige onderdelen van het Masterplan SnowWorld betreft is volgens het Projectenbureau de volgorde van de procedures nog niet vastgesteld. “Op dit moment wordt verkend of de verschillende onderdelen gefaseerd kunnen worden uitgewerkt.” Ook daarbij is het uitgangspunt dat de zipline “niet als eerste onderdeel in procedure wordt gebracht.” Dat zou trouwens toch moeilijk zijn omdat de gemeenteraad in een amendement heeft vastgelegd dat “omwonenden en gebruikers van het Buytenpark actief moeten worden betrokken bij de besluitvorming en bij de uitwerking van het ziplineplan.” Het gemeentelijk Projectenbureau hierover: “De wijze waarop invulling wordt gegeven aan het amendement zal worden uitgewerkt op het moment dat de zipline verder wordt opgepakt. Op dit moment is hierover nog geen definitieve keuze gemaakt.” Het bureau gaat een en ander binnenkort vastleggen in een memo aan de gemeenteraad.

Het bureau bevestigt ons dat voor alle planonderdelen “aanvullende onderzoeken nodig zijn en nadere uitwerkingen.” In dit verband hebben we er in onze vragen aan het bureau op gewezen dat het van belang is er rekening mee te houden dat het ongewenst is in de avond en nacht licht uit te stralen richting de natuur van het Buytenpark. In onze mail staat: “Niet voor niets is daar bij de vergunning voor de verlengde derde baan van SnowWorld ook een rem opgezet door een aparte bepaling over het licht.” Dit gebeurde mede met het oog op de broedplaatsen en foerageergebieden van uilen en vleermuizen in die buurt. Vandaar dat we het bureau hebben gevraagd te bevorderen dat bij het door SnowWorld geplande hotel de kamerverlichting niet richting de natuur straalt.

Hierop antwoordt het bureau: “Bij eventuele vergunningaanvragen worden de effecten op de omgeving en natuurwaarden beoordeeld. Indien noodzakelijk kunnen maatregelen of voorschriften worden opgenomen om negatieve effecten te voorkomen of te beperken.”

Onduidelijk is nog of ook wordt overwogen tegelijk met besluitvorming over het Masterplan SnowWorld vast te leggen dat het natuurdeel van het Buytenpark niet langer toegankelijk blijft tussen zonsondergang en zonsopgang. We hebben dit al voorgesteld in onze eerste uitgebreide reactie op het Masterplan SnowWorld: ‘Aanzet tot Masterplan Natuur Zoetermeer; deel 1 het Buytenpark, de datum 19 april 2023’. Het gemeentelijke Projectenbureau hebben we erop gewezen dat door ons in november vorig jaar na overleg met de directie is vastgelegd dat SnowWorld hiertegen geen bezwaar heeft.

Zoetermeers college gaat van kleur veranderen

Het kan voor de plannenmakerij van SnowWorld van belang worden dat de politieke kleur van het college van Burgemeester en Wethouders verandert. Het is nu namelijk vrijwel zeker dat, anders dan in het vorige college, hierin GroenLinks-PvdA en D66 zitting krijgen. Dit ten koste van Zo!Zoetermeer. Tot voor kort namen ook de lijst Hilbrand Nawijn (LHN) en de Partij Democratie voor Zoetermeer (PDvZ) deel aan het college.

In de raadsvergadering van donderdag 4 juni is duidelijk geworden dat er een principeakkoord ligt voor een college van GroenLinks-PvdA, VVD, D66 en CDA. Vier partijen steunen op samen een meerderheid van 20 van de 39 raadszetels. Een bijna unanieme raad steunde 4 juni het voorstel van fractievoorzitter Rosalie Bedijn van GroenLinks-PvdA om alvast donderdag 25 juni te reserveren voor de benoeming van nieuwe wethouders en bespreking van het coalitieakkoord.

Kans op nauwkeurige beschrijving ‘natuurkern’ in Omgevingsplan Zoetermeer

Er bestaat kans dat er bij de definitieve versie van het nieuwe Omgevingsplan Zoetermeer – onder meer ter vervanging van alle bestaande bestemmingsplannen in deze gemeente – een nauwkeurige beschrijving komt van wat moet worden verstaan onder het begrip ‘natuurkern’. Het Kwaliteitsteam Buytenpark heeft hierom gevraagd in een zienswijze op het ‘Voorontwerp wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Zoetermeer: eerste fase’.

Weliswaar komt het begrip ‘natuurkern’ voor in de zogeheten Groenkaart van Zoetermeer en behoren de natuur in het Buytenpark en nog afzonderlijk het Gruttolandje tot de negen natuurkernen in deze stad, nergens staat precies omschreven wat in zo’n natuurkern wel en niet mag. Bovendien is de Groenkaart niet op zichzelf opgenomen in het voorontwerp van het omgevingsplan. Beide vinden we hinderlijk. Vandaar onze vraag de Groenkaart alsnog onderdeel te maken van het

omgevingsplan en dan tegelijkertijd een goede definitie te leveren van het begrip 'natuurkern'.

Daarop antwoordt het college van B&W: "Dit onderdeel zal meegenomen moeten worden bij de actualisering van het beleid van de Groenkaart. Wanneer er een nieuwe definitie van de natuurkern is geformuleerd, zal deze nieuwe definitie worden overgenomen in het omgevingsplan." Voorlopig zullen we het dus moeten doen met de beschrijving in de Groenkaart waarin staat dat "de categorie Natuurkernen is bedoeld om de natuurwaarden te behouden en te versterken en ongewenste ontwikkelingen (verstedelijking) tegen te gaan." Maar we zullen met klem op een betere definitie blijven aandringen. Het Kwaliteitsteam was een van de drie belangenbehartigingsorganisaties die op het voorontwerp van een nieuw omgevingsplan hebben gereageerd

De negen specifiek onderscheiden Zoetermeerse natuurkernen zijn op dit moment, met de wijzers van de klok mee, het Libellenreservaat nabij het Balijbos, het Natuureiland Westerpark, de natuureilanden van de Nieuwe Driemanspolder, het Gruttolandje, 60 ha van het Buytenpark, een deel van de Meerpolder, het Prielengebied bij de Noord-Aa, de Benthuizerplas en de Plas van Poot.

Gemeente waarschuwt weer voor eikenprocessierups

Net als voorgaande jaren waarschuwt de gemeente op haar website weer voor de aanwezigheid van de eikenprocessierups. Dat is een donkere rups met vele tienduizenden haartjes die branderige huiduitslag en intense jeuk kunnen veroorzaken. De gemeente vraagt aan iedereen die eikenrupsen ziet in een openbaar gebied zoals een park of een straat dit te melden via het contactformulier op de website van de gemeente. Die zorgt ervoor dat nesten van de eikenprocessierups worden weggehaald. De eikenprocessierups heeft overigens ook natuurlijke vijanden, zoals vogels en insecten. Wie van eikenprocessierupsen af wil op het eigen terrein is daar zelf verantwoordelijk voor, zo schrijft de gemeente. Zie ook <https://www.zoetermeer.nl/eikenprocessierups> .

En dan nog dit...

De vorige keer gepubliceerde uitslag van ons eigen mini-mailreferendum onder de 112 abonnees van deze nieuwsbrief heeft begrijpelijkerwijs ook de aandacht getrokken van enkele media in deze regio. Als eerste de website van het Zoetermeers Dagblad <https://zoetermeersdagblad.nl/Lokaal/bij-minireferendum-veel-nee-op-plannen-snowworld> . Eigenlijk het opvallendst de website Zoetermeer.Nieuws.nl (<https://zoetermeer.nieuws.nl/nieuws/bij-minireferendum-veel-nee-op-plannen-snowworld>), namelijk met een via kunstmatige intelligentie vervaardigde tekening:



Bron: zoetermeer.nieuws.nl / ChatGPT

En het uitgebreidst op de nieuwspagina's van Zoetermeer Actief:

<https://www.zoetermeeractief.nl/nieuwshome/actueel/30577-kwaliteitsteam-buytenpark-peilt-zorgen-over-plannen-snowworld> .

Maar tegelijkertijd viel het op dat drie tamelijk relevante media in ons gebied er helemaal geen aandacht aan besteedden, te weten de Zoetermeerse editie van het dagblad ADHC, het wekelijkse Streekblad en de regionale Omroep West. Navraag leert dat ze alle drie van publicatie vooral hebben afgezien omdat het gaat om “een erg kleine steekproef, daarmee niet echt representatief is en het bovendien niet verrassend is dat omwonenden tamelijk afwijzend denken over de SnowWorld-plannen.”

Daarom ter verduidelijking: We hebben de peiling onder de iets meer dan honderd abonnees van onze eigen nieuwsbrief vooral gedaan omdat eigenlijk tot nog toe niemand de Zoetermeesters, laat staan de burens van het Buytenpark, heeft gevraagd wat ze vinden van de verschillende onderdelen van het Masterplan SnowWorld. En als je dan binnen een paar dagen per mail zo'n veertig – vooral veel negatieve – reacties krijgt, is dat natuurlijk niet zo weinig. We zijn blij dat we hiermee de opvattingen weten van onze achterban. Waar we in onze vorige nieuwsbrief bij hebben gezegd dat we het een goed idee zouden vinden als de nieuwe coalitiepartijen gaan bevorderen dat de gemeenteraad het recht gaat benutten om een referendum voor alle Zoetermeesters te beleggen over de ontwikkelingen van SnowWorld.

En overigens zijn we van mening dat ook de opvattingen van kleine groepjes mensen het waard zijn om aandacht te geven. Of het nu gaat om het wel of niet kappen van bomen in de buurt, de sluiting van een pierenbadje, fietsen in de Dorpsstraat of

pakweg een hotel aan de rand van de natuur. Dan gaat het niet altijd om grote getallen. Trouwens wat is groot? Een gemiddelde lokale politieke partij in Nederland telt nog geen 60 leden...

Met vriendelijke groet,
namens het Kwaliteitsteam Buytenpark
Raymond Timmermans
(secretaris)