



Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark

Plan voor publiek 'beweegperk' in hoek sportdeel Buytenpark

Het gemeentelijk bureau ProjectenStadsbeheer laat ons weten van plan te zijn in het sportgedeelte van het Buytenpark een publiektoegankelijke buitensportvoorziening te realiseren. Waarmee het ernaar uitzielt dat het jaren geleden door ons voorgestelde 'beweegperk' er alsnog komt. Er ligt een ontwerpvoorstel voor de driehoek naast het gebouw van Dojo Hokori Meijo en tegenover het gebouw van de voetbalclub SVO-Buytenpark en het voormalige pand van de Motorclub Zoetermeer. Het is de bedoeling daar in diverse sportattributen te voorzien, bruikbaar 'voor een brede doelgroep'. Bij het ons doorgegeven plan zit daarvan een tekening.



In het concept is sprake van kunstgras met een aantal nieuw te plaatsen echte bomen, een bankje met afvalbak en een paadje.

Over dit idee liggen intussen enkele vragen van het Kwaliteitsteam Buytenpark aan het bureau

ProjectenStadsbeheer. Zo willen we graag weten waarom is gekozen voor deze locatie en bijvoorbeeld niet het grasveld rondom de clubgebouwen van Toervereniging Zoetermeer77 (TVZ77) en IJsvereniging Zoetermeer (YVZ), recht tegenover (aan de westkant) één van de twee voetbalvelden van SV Oosterheem. Dat was ons oorspronkelijke plan. En waarom in kunstgras wordt voorzien en niet gewoon gras. Bovendien zijn we nieuwsgierig naar het tijdschema van realisatie.

Idee uit 2025

Het Kwaliteitsteam Buytenpark heeft zo'n tien jaar geleden voor het eerst gepleit voor een dergelijke voorziening. Het idee is ons door omwonenden aangereikt op de openbare inloopochtend van het team op zaterdag 12 december 2015. Ook maakte

het 'beweegperk' deel uit van een reeks van zeven ideeën die we op 3 oktober 2017 aan de gemeenteraad hebben aangeboden tijdens een zogeheten 'motie- en ideeënmarkt'. Daarover hebben we vervolgens in de loop der jaren met diverse ambtenaren gesproken. Ook voorgelegd aan naburige partners in het Overlegplatform Buytenpark. Waarop we positieve reacties kregen van de Zoetermeerse Volleybalclub (Zovoc), de badmintonvereniging Conquesto, Toervereniging Zoetermeer77 (TVZ77), Sportvereniging Oosterheem, nu SVO Buytenpark en de IJsvereniging Zoetermeer (YVZ). En tenslotte in januari 2025 ingediend als onderwerp voor de Zoetermeerse subsidieregeling van zogenoemde 'maatschappelijke initiatieven'. Het ziet er naar uit dat dit nu uiteindelijk resultaat heeft.

Verzet tegen uitbreidingsplan Van Dorp Hout BV

Het Kwaliteitsteam Buytenpark wil zich verzetten tegen plannen voor uitbreiding van Van Dorp Hout BV in Zoetermeer, gevestigd aan de Voorweg 153. Een adres aan de kant van de Nieuwe Driemanspolder en recht tegenover het Buytenpark. Waar het om gaat is dat er op 31 juli 2026 bij de gemeente Zoetermeer een omgevingsvergunning is aangevraagd "voor het afwijken van regels in het omgevingsplan ten behoeve van het uitbreiden van de houthandel, Voorweg 135 2716NH". Maar er is aan de Voorweg 135 helemaal geen houthandel maar een manege. Ook in bezit van directeur Henk-Arie Schra van Van Dorp Hout. En nadere informatie leert dat het de bedoeling is die manegeruimte te benutten voor uitbreiding van de houthandel. Met tussen het ene en het andere deel van het bedrijf een asfaltweg van 35 meter en voor meerdere auto's parkeerruimte.

Met ons verzet willen we steun geven aan de inmiddels aan ons overgebrachte protesten van bewoners van woningen tussen de Voorweg 135 en Voorweg 153, aan de rand van ons verzorgingsgebied als Kwaliteitsteam. Zij melden ons dat zich juist in dit gebied veel nesten bevinden van zwaluwen, uilen en putters. Maar ons gaat het ook om het behoud van het vrije zicht tussen Buytenpark via Voorweg naar de Nieuwe Driemanspolder. En de noodzaak in dit gebied de rust te bewaren. Toenemend vrachtverkeer helpt daarbij niet.

Bij ons protest willen we ons onder meer baseren op de regels van het nu geldende bestemmingsplan Voorweg 2017 – nu Omgevingsplan. Daaruit blijkt dat Voorweg 135 een specifieke sport- en manegebestemming heeft en niet zomaar een bedrijfsterrein mag worden omdat het gebied "een beschermd landelijk en historisch karakter" heeft. Tijdens de vaststelling van het bestemmingsplan zijn er na inspraak van omwonenden en overleg met de eigenaar bovendien zeer strakke bouwregels vastgelegd om het doorzicht naar het achterliggende landschap (de Nieuwe Driemanspolder) te beschermen.

Het is in deze fase nog niet mogelijk formeel bezwaar te maken tegen de plannen. Maar we zijn daarover al wel in overleg met de Algemene Vereniging voor

Natuurbescherming voor Den Haag en omstreken (AVN) en de Vogel- en NatuurVereniging Zoetermeer (VNVZ).

En dan nog dit...

De Zoetermeerse raadsleden gaan tot en met oktober hun vergaderingen houden in de raadzaal van het Huis van de Stad in Gouda. En wel omdat in het huidige stadhuis 'de audiovisuele middelen' moeten worden vervangen. De gemeente schrijft in een persbericht dat de huidige apparatuur is verouderd en het einde van de technische levensduur heeft bereikt. Dat kan. Maar waarom was het dan niet mogelijk die vervanging te regelen in de afgelopen zomervakantie of zoals het in de publieke arena heet 'het reces'? Bovendien: was er nou echt geen locatie dichterbij huis te vinden? Microfoons regelen kan geen probleem zijn en om te stemmen over een voorstel is niet persé stemapparatuur nodig. Dat kan ook gewoon zoals vroeger door de leden om 'voor' of 'tegen' te vragen. De Gemeentewet verbiedt het weliswaar niet in een andere plaats te vergaderen, maar 20 kilometer verderop is voor inwoners van de stad die zo'n vergadering willen bijwonen of gebruik willen maken van het spreekrecht niet echt gemakkelijk. Het gemeentelijke persbericht meldt "dat de vergaderingen zoals gebruikelijk zijn te volgen via internet en dat inspreken ook tijdens de raads- en commissievergaderingen in Gouda mogelijk is." Niettemin moet duidelijk zijn dat met deze keus de afstand tussen burgers en bestuurders onnodig wordt vergroot en de drempel naar de volksvertegenwoordigers wordt verhoogd.

Met vriendelijke groet,

namens het Kwaliteitsteam Buytenpark
Raymond Timmermans
(secretaris)